

Wijzigingsblad d.d. 2008-03-07 bij BRL 9500, deel 03

‘ENERGIEPRESTATIEADVISING, BIJZONDER DEEL ENERGIEPRESTATIECERTIFICAAT, BESTAANDE UTILITEITSGEBOUWEN’

Vastgesteld door het CCvD van de Stichting Kwaliteitsborging Installatiesector op 7 maart 2008.
Aanvaard door de Harmonisatie Commissie Bouw van de Stichting Bouwkwiteit op 1 april 2008.

Algemene informatie bij dit wijzigingsblad

Dit blad geeft aanvullende en vervangende bepalingen bij BRL 9500, deel 03, d.d. 2006-12-06.
De wijzigingen betreffen een aanscherping van de eisen met betrekking tot:

- de vakbekwaamheid van de EPA-adviseur, en
- de planning van de door de certificatie-instellingen uit te voeren vervolgpactencontroles.

Wijzigingen

7.2.2 Projectgerichte inspecties

De tekst van onderdeel 7.2.2 wordt vervangen door de tekst:

‘De certificatie-instelling controleert jaarlijks een aantal projecten. De tijd die de certificatie-instelling ten minste besteedt aan de jaarlijkse projectgerichte controles en het aantal door de certificatie-instelling te controleren projecten dienen niet minder te zijn dan de in de volgende tabel gegeven waarden, afhankelijk van het aantal uitgevoerde projecten op jaarbasis.

Projectgericht onderzoek					
Aantal energieprestatiecertificaten, (op jaarbasis)			Omvang (uren)	Aantal te controleren energieprestatiecertificaten waarvan ook in het werk	
1	tot en met	10	8	2	1
11	tot en met	50	16	4	2
51	tot en met	100	32	8	4
voor elke volgende klasse van 100			+16	+4	+2

De te besteden tijd heeft slechts betrekking op onderzoek en verslaglegging, dus niet op reistijd en overige tijd nodig voor het volledig behandelen van de aanvraag.

De controles kunnen zowel betrekking hebben op lopende als op afgeronde projecten. Een gedeelte van de te controleren projecten valt onder de zogenoemde geregelde vervolgpactencontroles. Elk half jaar wordt bij alle gecertificeerde bedrijven een geregelde vervolgpactencontrole uitgevoerd.

Op verzoek van KBI, kiest SenterNovem per getrokken certificaathouder aseleect de achteraf te controleren afgeronde projecten. Het aantal te controleren projecten per geregelde projectencontrole wordt bepaald volgens navolgende tabel. De tijd die de certificatie-instelling ten minste besteedt aan de projectencontrole wordt eveneens bepaald volgens de navolgende tabel.

Als de certificaathouder nog geen 6 maanden is gecertificeerd, wordt uitgegaan van het totaal aantal afgegeven energielabels.

Geregelde vervolprojectencontroles			
Totaal aantal afgegeven energielabels voor utiliteitsgebouwen in de afgelopen 6 maanden			Aantal achteraf te controleren energielabels
1	tot en met	25	1
26	tot en met	50	2
voor elke volgende klasse van 50			+1

De te besteden tijd heeft slechts betrekking op onderzoek en verslaglegging, dus niet op reistijd en overige tijd nodig voor het volledig behandelen van de aanvraag.

De geregelde vervolprojectencontrole wordt ingepland volgens de regels van bijlage 3.'

Bijlage 2

De tekst

'niveau specifieke aanvullende opleiding 'Cursus EPA-adviseur', die voldoet aan de criteria genoemd in ISSO publicatie 75.'

wordt vervangen door:

'een diploma ⁵ 'Energie label Utiliteitsbouw'.

⁵ De datum waarop deze eis van kracht wordt, wordt bepaald door het CCvD van KBI.

Bijlage 3

Na bijlage 2 wordt een bijlage 3 opgenomen als volgt:

Bijlage 3 Steekproef geregelde vervolgprojectencontroles

Stap 1. Bepaling nieuwe projectencontroles

In de eerste vijf werkdagen van de maand stelt SenterNovem (SN), op verzoek van KBI, voor de komende 6 maanden een schema op voor de geregelde vervolgprojectencontroles, voor alle gecertificeerde bedrijven die tot het certificatiesysteem zijn toegetreden in de afgelopen maand of een veelvoud van 6 maanden eerder. Voor elk van deze bedrijven wordt aselect één maand binnen het komend half jaar aangewezen waarin de geregelde projectencontrole moet plaats vinden, zodanig dat het aantal geregelde projectcontroles per maand gelijk verdeeld is. Uitloop van maximaal één maand is toegestaan.

Voorbeeld

In oktober 2007 zijn de eerste 12 bedrijven toegetreden. In april 2007 en in april en oktober van enig jaar vóór 2007 zijn geen bedrijven toegetreden. Er moeten in november 2007 dus controles worden ingepland voor 12 bedrijven. Te beginnen bij november 2007 wordt dus 6 maanden lang per maand voor 2 bedrijven een geregelde vervolgprojectencontrole bepaald.

	Nov 2007	Dec 2007	Jan 2008	Feb 2008	Mrt 2008	Apr 2008
aantal bedrijven	2	2	2	2	2	2

Stap 2. Toevoegen van nieuwe controles aan overall schema

In de eerste vijf werkdagen van de maand voegt SN de nieuwe controles toe aan het overall schema, door de onder 1 vastgestelde controles op te nemen in het bestaande overall schema (zie 3).

Voorbeeld

In november 2007 bestaat het overall schema uit de onder 1 vastgestelde controles. In november 2007 treden vervolgens 18 nieuwe bedrijven toe. In december 2007 bepaalt SN voor het komende half jaar de geregelde vervolgprojectencontroles voor alle gecertificeerde bedrijven die tot het systeem zijn toegetreden in november 2007 of een veelvoud van 6 maanden eerder. Er moeten dus nieuwe controles worden vastgesteld voor 18 bedrijven. Te beginnen bij december 2007 wordt er per maand voor 3 bedrijven een geregelde vervolgprojectencontrole vastgesteld.

	Dec 2007	Jan 2008	Feb 2008	Mrt 2008	Apr 2008	Mei 2008
aantal bedrijven	3	3	3	3	3	3

Dit leidt tot de volgende overall maandplanning van december 2007

	Dec 2007	Jan 2008	Feb 2008	Mrt 2008	Apr 2008	Mei 2008
aantal bedrijven	5	5	5	5	5	3

Stap 3. Maandlijks vaststellen van definitief overall schema

In de eerste vijf werkdagen van de maand stelt SN op basis van het in stap 2 opgestelde overall schema een definitief overall schema op. Dit gebeurt door bedrijven die in de voorgaande maand geen label hebben afgegeven, door te schuiven naar de volgende maand.

Opmerking

Als een gecertificeerd bedrijf (bijvoorbeeld een woningcorporatie) in december 2007 werd toegelaten en pas in december 2008 bijvoorbeeld 10.000 energielabels afgeeft leidt de regeling tot de volgende situatie.

In januari 2008 bepaalt SN de maand waarin in het komende halfjaar een geregelde projectencontrole moet plaatsvinden. Stel dat dit mei 2008 is.

In het definitieve overall schema van mei 2008 komt deze certificatiehouder niet voor. Hij heeft in april immers geen energielabels afgegeven en schuift dus door naar juni, etc.

In juli 2008 bepaalt SN voor deze certificaathouder weer de maand waarin in het komende halfjaar een geregelde projectencontrole moet plaatsvinden. Stel dat dit augustus 2008 is. In geen enkel definitieve overall schema van enige maand in 2008 is de certificaathouder terug te vinden, want hij geeft zijn eerste energielabels pas af in december 2008.

In januari 2009 bepaalt SN voor deze certificaathouder weer de maand waarin in het komende halfjaar een geregelde projectencontrole moet plaatsvinden. Stel dat dit maart 2009 is. De certificaathouder komt dan niet in het definitieve overall schema van maart 2009, maar in het definitieve overall schema van januari 2009, omdat de geregelde vervolgccontrole steeds is doorgeschoven.

Deze woningcorporatie wordt dus onmiddellijk gecontroleerd in de maand volgend op de maand waarin zij de 10.000 energielabels heeft afgegeven.

Stap 4. Bekendmaken van de bedrijven waarbij binnen de maand een geregelde vervolgccontrole moet plaatsvinden

In de eerste vijf werkdagen van de maand deelt SN de certificatie-instellingen mee bij welke bedrijven zij, overeenkomstig het definitieve overall schema, nog in dezelfde maand een geregelde vervolgccontrole moeten uitvoeren. Uitloop van maximaal één maand is toegestaan.

Voorbeeld

Situatie overeenkomstig voorgaande voorbeelden.

Uiterlijk op 5 november 2007 meldt SN bij welke 2 bedrijven bij voorkeur vóór 1 december 2007, maar niet later dan 31 december 2007, een geregelde vervolgccontrole moet worden uitgevoerd.

Uiterlijk op 5 december 2007 meldt SN bij welke 5 bedrijven bij voorkeur vóór 1 januari 2008, maar niet later dan 31 januari 2008, een geregelde vervolgccontrole moet worden uitgevoerd.